

DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

COMMUNE DE SÉRIGNAN

## ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ «JASSE NEUVE»



### DOSSIER DE CRÉATION DE ZAC

Dossier Visé en conseil municipal le 29 juin 2020  
Approuvé en conseil municipal le



PIÈCE 1 : RAPPORT DE PRÉSENTATION

PIÈCE 2 : PLAN DE SITUATION

PIÈCE 3 : PLAN DE DÉLIMITATION DU PÉRIMÈTRE DE ZAC

PIÈCE 4 : RÉSUMÉ NON TECHNIQUE DE L'ÉTUDE D'IMPACT

PIÈCE 5 : ÉTUDE D'IMPACT

PIÈCE 6 : RÉGIME DE LA ZAC VIS À VIS DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

Maître d'ouvrage

Assistance Maîtrise d'ouvrage

Conception & Montage du Dossier

Juin 2020

**Commune de Sérignan**  
Hôtel de ville  
146, Avenue de la Plage  
34410 SERIGNAN

**René Vaquer**  
Conseil en Aménagement



**naturæ**  
Biodiversité



Environnement - Énergies -  
Développement durable



## **MAÎTRISE D'OUVRAGE**

### **Commune de Sérignan**

Hôtel de ville - 146, Avenue de la Plage  
34 410 SÉRIGNAN

## **MISSIONS D'ÉTUDES ET DE CONSEILS**



### **BETU Urbanisme - Aménagements**

La Courondelle - 58 allée John Boland  
34 500 BÉZIERS  
Tél : 04 67 39 91 40 - Fax : 04 67 39 91 41



### **Woodstock Paysage**

16 chemin de Niboul  
31 200 Toulouse  
Tél : 06 84 79 12 74



### **naturæ Environnement - Biodiversité**

Résidence Le Saint-Marc - 15, rue Jules Vallès  
34 200 SÈTE  
Tél. 04 48 14 00 13



### **BEI Infrastructures - VRD - Hydraulique pluviale**

La Courondelle - 58 allée John Boland  
34 500 BÉZIERS  
Tél : 04 67 39 91 40 - Fax : 04 67 39 91 41



### **plus de vert Environnement - Énergies - Développement durable**

520 Avenue Saint Sauveur  
34 980 SAINT-CLÉMENT-DE-RIVIÈRE  
Tél : 09 51 00 48 09

## **ASSISTANCE MAÎTRISE D'OUVRAGE**

**René Vaquer**  
*Conseil en Aménagement*

### **René Vaquer Conseil en aménagement**

8, rue Pigeou Granier  
34410 SAUVIAN

